

Przedmiar robót

Termomodernizacja szkoły: Czulów

Nazwa i kod CPV: **45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne**
45214210-5 Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45214210-5 Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

Inwestor: **Gmina Liszki, ul. Mały Rynek 2, 32-060 Liszki**

Data opracowania:
2026-07-30

Autor opracowania:
Dariusz Hajto

.....

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowany w oparciu o przedmiar robót i uzgodnienia z inwestorem, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Ilości obmiarowe jak również zestawienie materiałowe są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań oraz przyjętych sposobów wykonania robót. Przed zamówieniem materiałów ilości materiałów określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. Cena jednostkowa musi zawierać wszelkie prace pozwalające na wykonanie danego zakresu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, nawet gdy wykonanie dodatkowych robót nie wynika z opisu pozycji.

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
1	Czulów	
1.1	1-modernizacja instalacji ogrzewania wraz z montażem przygrzejnikowych zaworów termostatycznych	
1.2	2-wymiana części okien	
1.3	3-docieplenie ścian zewnętrznych	
1.4	4-Wymiana drzwi wejściowych	
1.5	5-docieplenie podłogi strychu	
1.6	6-docieplenie skosów + remont dachu	
1.7	7- docieplenie ścian fundamentowych	
1.8	8-wymiana na nowoczesne oprawy ze źródłami światła typu LED wraz z konieczną modernizacją instalacji elektrycznej	
	Czulów	
	Razem Czulów netto	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem Termomodernizacja szkoły: Czulów netto	

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Termomodernizacja szkoły: Czulów		
1	Rozdział	Czulów		
1.1	Element	1-modernizacja instalacji ogrzewania wraz z montażem przygrzejnikowych zaworów termostatycznych		
1.1.1	KNNR 8/422/1	Demontaż grzejnika, żeliwny członowy, powierzchnia ogrzewalna do 5,0 m ²	kpl	86
1.1.2	KNNR 8/412/1	Demontaż zaworu, przelotowy, Fi 15-20 mm - zawory przrż grzejnikach	szt	86,000
1.1.3	KNNR 8/410/2	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, na ścianie, Fi 20 mm - podejścia do grzejników	m	86,000
1.1.4	KNR 35/209/2	Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 400-800 mm, typ C 22, V 22, (2-płytowy)	szt	42
1.1.5	KNR 35/209/5	Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 1000-1400 mm, typ C 22, V 22, (2-płytowy)	szt	37
1.1.6	KNR 35/209/8	Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 1600-2000 mm, typ C 22, V 22, (2-płytowy)	szt	6
1.1.7	KNNR 4/412/1	Zawory grzejnikowe, Dn 15 mm - zawory termostatyczne z nastawą wraz z głowicą termostatyczną	szt	86,000
1.1.8	KNNR 4/412/1	Zawory grzejnikowe, Dn 15 mm - zawory odcinające przy grzejnikach montowane na powrocie	szt	86,000
1.1.9	Kalkulacja indywidualna	Ustawienie obniżerów dobowych i tygodniowych w części pomieszczeń (wprowadzenie sterowania strefami). Aplikacja systemu automatyki budynkowej przygrzejnikowego zdalnego sterowania ogrzewaniem	kpl	1
1.1.10	Kalkulacja indywidualna	Przygotowanie niezbędnej dokumentacji technicznej	kpl	1
1.2	Element	2-wymiana części okien		
1.2.1	KNR 19/929/9 (1)	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0 m ² , osadzanie na kotwach	m ²	25,07
1.2.2	KNR 19/929/10 (1)	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5 m ² , osadzanie na kotwach	m ²	30,7
1.2.3	KNR 19/929/11 (1)	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5 m ² , osadzanie na kotwach	m ²	146,28
1.2.4	KNR 401/702/1	Odbicie pasów tynków wewnętrznych, wapiennych, szerokości do 15 cm	m	423,05

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.5	KNR 401/708/2 (1)	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 25 cm	m	423
1.2.6	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	169,220
1.2.7	KNR 404/1105/1	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, na odległość do 1 km	m3	2,856
1.3	Element	3-docieplenie ścian zewnętrznych		
1.3.1	KNR 202/925/1 (1)	Ośłony okien, folią polietylenową	m2	260
1.3.2	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	48,671
1.3.3	KNR 202/1219/8	Elementów zamontowanych na elewacji (lampy, tablice)	szt	8
1.3.4	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	1 013,28
1.3.5	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie	m2	1 013,280
1.3.6	KNR 17/2609/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 15 cm metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2	1 013,280
1.3.7	KNR 17/2609/2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2	105,76
1.3.8	KNR 17/2609/4	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt	4 053,120
1.3.9	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	492,900
1.3.10	KNR 17/2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	1 013,280
1.3.11	KNR 17/2609/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2	105,760
1.3.12	KNR 17/926/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku o fakturze "kornikowej" z suchej mieszanki, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 3,5 mm, nałożenie na podłoże farby gruntującej, 1-a warstwa	m2	1 119,040
1.3.13	KNR 17/926/3 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku o fakturze "kornikowej" z suchej mieszanki, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 3,5 mm, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych,	m2	1 013,280
1.3.14	KNR 17/926/5 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku o fakturze "kornikowej" z suchej mieszanki, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 3,5 mm, na ościeżach, szerokość do 30 cm,	m2	105,760
1.3.15	KNR 202/506/2 (1)	Różne obróbki z blachy powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	83,816
1.3.16	KNR 202/1219/8	Ponowny montaż na elewacji (lampy, tablice)	szt	8
1.3.17	KNR 202/1612/4 (1) analogia	Rusztowanie ramowe, wysokość do 10 m, nakłady podstawowe	m2	1 063
1.4	Element	4-Wymiana drzwi wejściowych		
1.4.1	KNR 19/929/12 (1) analogia	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, drzwi balkonowe, osadzanie na kotwach - wymiana drzwi zewnętrznych	m2	26,1
1.4.2	KNR 401/702/1	Odbicie pasów tynków wewnętrznych, wapiennych, szerokości do 15 cm	m	43,8
1.4.3	KNR 401/708/2 (1)	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 25 cm	m	44
1.4.4	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	17,520
1.4.5	KNR 404/1105/1	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, na odległość do 1 km	m3	0,296
1.4.6	KNR 404/1105/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1 km ponad 1 km Krotność=14	m3	0,296
1.5	Element	5-docieplenie podłogi strychu		
1.5.1	KNR 2/1105/2	Właz dachowy - na strych od strony korytarza	m2	0,7
1.6	Element	6-docieplenie skosów + remont dachu		
K.1	Demontaż instalacji fotowoltaicznej i instalacji odgromowej			
1.6.1	Kalkulacja indywidualna	Ostrożny demontaż paneli fotowoltaicznych wraz z transportem	m2	156
1.6.2	KNR 403/1138/4 analogia	Demontaż szyn montażowych i wsporników paneli fotowoltaicznych z przeznaczeniem do ponownego montażu	mb	140
1.6.3	KNR 403/1140/6	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu stromym, płaskownik lub pręt	m	264,880
K.2	Demontaż pokrycia dachowego			
1.6.4	KNR 401/535/2	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2	1 251,38
1.6.5	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	411,60
1.6.6	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	106,50
1.6.7	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	85,50
1.6.8	KNR 401/430/9	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ławy kominarskie	m	32,00
1.6.9	KNR 401/430/3	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołacenie dachu, - max 10% powierzchni dachu	m2	125,14
1.6.10	KNR 401/430/1 analogia	Rozebranie podbitki dachowej R = 1,300 M = 1,000 S = 1,000	m2	49,00
K.3	Naprawa więźby dachowej, remont czapek kominowych i remont części elewacji			
1.6.11	KNR 2/405/1	Deskowanie i łączenie połaci dachowych z tarcicy deskowanie połaci dachowych - wymiana 100% łat	m2	1 251,38
1.6.12	KNR 401/412/2	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, krokwie zwykle i kleszcze	m	1 000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.6.13	KNRW 401/212/7	Roboty rozbiórkowe, betonowych czapek kominowych	m2	26,50
1.6.14	KNR 401/203/13	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, czapki kominowe	m2	26,50
K.4	Izolacja termiczna dachu			
1.6.15	KNR 1323/106/9	Rozbiórki izolacji cieplnych z wełny mineralnej	m3	59,25
1.6.16	KNR 912/301/7	Izolacje cieplne i akustyczne stropów i poddaszy, wykonywane płytami z wełny mineralnej gr 10m	m2	1 251,38
K.5	Wykonanie nowego pokrycia dachowego			
1.6.17	KNR 15/517/1 analogia	Pokrycie dachów nieoddeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z membrany dachowej	m2	1 251,38
1.6.18	KNNR 2/1105/2	Właz dachowy	m2	1,92
1.6.19	KNNR 2/508/1 (2)	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną, płyty dachowe, bez folii	m2	1 251,38
1.6.20	KNNR 2/508/2	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną, gąsiory	m	118,70
1.6.21	KNNR 2/508/3	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną, blachy okapowe	m	108,70
1.6.22	KNNR 2/508/4	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną, wiatrownice boczne	m	145,00
1.6.23	KNNRS 2/504/2 (1)	Obróbki blacharskie, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25' cm	m2	226,56
1.6.24	KNR 202/508/4 (2)	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15' cm	m	106,50
1.6.25	KNR 202/510/4 (1)	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 15' cm	m	85,50
1.6.26	KNNRW 3/502/1 analogia	Wykonanie podbitki dachowej	m2	49,00
1.6.27	KNR 222/702/5	Ławy kominiarskie R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	32,00
1.6.28	NNRNKB 202/539/4	Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż barier śniegowych	m	112,00
1.6.29	Kalkulacja własna	dzierżawa rusztowania Krotność=60	m2	752
1.6.30	Kalkulacja własna	montaż/demontaż rusztowania Krotność=2	m2	752
K.6	Ponowny montaż paneli fotowoltaicznych oraz instalacji odgromowej			
1.6.31	Kalkulacja indywidualna	Ponowny montaż paneli fotowoltaicznych wraz z transportem	m2	156,00
1.6.32	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie nowej instalacji odgromowej	mb	264,88
1.7	Element	7- docieplenie ścian fundamentowych		
1.7.1	KNR 231/805/1 analogia	Rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej, na podsypce piaskowej, ręcznie, wysokość kostki 8' cm	m2	140
1.7.2	KNR 231/802/5	Rozebranie podbudowy, z kruszywa kamiennego ręcznie, grubość podbudowy 15' cm	m2	140,000
1.7.3	KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15' cm - schody terenowe	m3	4,410
1.7.4	KNR 401/104/2	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5' m w gruncie kategorii III	m3	120,900
1.7.5	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	102,6
1.7.6	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 1-krotnie	m2	102,600
1.7.7	KNR 17/2609/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2	102,600
1.7.8	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	10,800
1.7.9	KNR 17/2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	102,600
1.7.10	KNR 17/2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	102,600
1.7.11	KNR 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1' warstwa	m2	102,600
1.7.12	KNR 202/603/8	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, dodatek za każdą następną warstwę	m2	102,600
1.7.13	KNR 401/105/2	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3' m i ubiciem warstwami co 15' cm, grunt kategorii III	m3	120,900
1.7.14	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi do 1' km	m3	6,174
1.7.15	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1' km	m3	6,174
1.7.16	KNR 231/114/3	Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8' cm - odtworzenie istniejącej nawierzchni Krotność=1,5	m2	140,000
1.7.17	KNR 11/321/2 analogia	Chodniki z kostki betonowej -odtworzenie istniejącej nawierzchni (10% kostki - wymiana)	m2	140,000
1.7.18	Kalkulacja indywidualna	Odtworzenie istniejących schodów terenowych	kpl	1
1.8	Element	8-wymiana na nowoczesne oprawy ze źródłami światła typu LED wraz z konieczną modernizacją instalacji elektrycznej		
1.8.1	KNR 508/514/1	Demontaż opraw oświetleniowych	szt	210

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.8.2	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja zdemontowanych opraw	szt	210,000
1.8.3	KNNR 5/212/1	Przewody kabelkowe układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych, przekrój do 7,5 mm ²	m	360
1.8.4	KNNR 5/110/4	Listwy elektroinstalacyjne z PVC (naścienne, przypodłogowe i ścienne), przykręcane na cegle	m	360,000
1.8.5	KNNR 5/311/4	Osprzęt elektroinstalacyjny do listew i kanałów, listwa instalacyjna: puszka odgałęźna, podłoże różne od betonowego	szt	15
1.8.6	KNR 508/504/1	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawyz źródłem światła LED, zapewniające oświetlenie zgodne z pn-en 12464-1	szt	210,000
1.8.7	KNNR 5/1301/1	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy	pomiar	53
1.8.8	Kalkulacja indywidualna	Przygotowanie niezbędnej dokumentacji technicznej	kpl	1

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Wartość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	26,235	
2.	Blacharze grupa II	r-g	210,18264	
3.	Blacharze grupa III	r-g	9,05505	
4.	Brukarze grupa III	r-g	54,012	
5.	Cieśle grupa II	r-g	24,0386	
6.	Cieśle grupa III	r-g	620	
7.	Dekarze grupa II	r-g	136,50029	
8.	Elektromonter grupa II	r-g	74,732	
9.	Elektromonter grupa III	r-g	527,1	
10.	Malarze grupa II	r-g	23,75166	
11.	Monter grupa II	r-g	905,939	
12.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	100,27	
13.	Murarze grupa II	r-g	4,412	
14.	Robocizna	r-g	200,2208	
15.	Robotnicy	r-g	2 094,9771	
16.	Robotnicy grupa I	r-g	1 588,8318	
17.	Robotnicy grupa II	r-g	196,907	
18.	Tynkarze grupa II	r-g	1 130,2642	
19.	Tynkarze grupa III	r-g	1 918,1035	
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			9 845,5326	

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Wartość
1.	zawory termostatyczne z nastawą wraz z głowicą termostatyczną	szt	86	
2.	- zawory odcinające przy grzejnikach montowane na powrocie	szt	86	
3.	Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone grub, 50-100 mm, klasy II	m3	5	
4.	Bariery śniegowe dachowe z blachy stalowej powlekanej	m	118,72	
5.	Beton zwykły C25/30 (B-30)	m3	1,8815	
6.	Blacha stalowa dachówkowa 0,5 mm, prof,do 40 mm, powłoka poliester	m2	1 639,4336	
7.	Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0.50 mm	kg	200,925	
8.	Blacha stalowa powlekana poliestrem, grubości 0.5 mm	m2	304,41124	
9.	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,6071	
10.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	2,044	
11.	Deski iglaste obrzynane grub, 19-25 mm,kl,II	m3	35,03864	
12.	Deski iglaste obrzynane klasa III	m3	0,0858	
13.	Deski iglaste obrzynane nasyczone grub, 28-45 mm,kl,II	m3	3	
14.	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	25	
15.	Drewno opałowe	kg	71,82	
16.	Drzwi zewnętrzne U=1,3	m2	26,1	
17.	Emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	35,91	
18.	Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	53,40764	
19.	Farba gruntująca - dyspersja żywic syntetycznych pod tynki cienkowarstwowe i farby elewacyjne	dm3	335,712	
20.	Folia kalandrowana z PVC uplastycznionego	m2	99,658	
21.	Folia paroizolacyjna	m2	1 376,518	
22.	Gąsior trójkątny	m	130,57	
23.	Gips budowlany szpachlowy	kg	455,7017	
24.	Grzejnik stalowy 2-płytowy C lub V z zestawem wsporników montażowych 400-800 mm	szt	42	
25.	Grzejnik stalowy 2-płytowy C lub V z zestawem wsporników montażowych 1000-1400 mm	szt	37	

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Wartość
26.	Grzejnik stalowy 2-płytowy C lub V z zestawem wsporników montażowych 1600-2000 mm	szt	6	
27.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	444,4324	
28.	Kątowniki aluminiowe	m	592,3512	
29.	Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	920	
30.	Kołki rozporowe plastikowe Fi 6 mm	szt	1 002	
31.	Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami"	szt	4 215,2448	
32.	Kostka brukowa gr.8cm kolor	m2	14	
33.	Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	1 083,825	
34.	Krawężniki iglaste kl,II	m3	16	
35.	Lakier asfaltowy ogólnego stosowania czarny	kg	0,04	
36.	Lepik asfaltowy stosowany na zimno	kg	133,38	
37.	Listwa elektroinstalacyjna naścienna odcinek prosty LN 50X20,1/2	m	374,4	
38.	Ławy kominiarskie	m	33,6	
39.	Łącznik listew elektroinstalacyjnych PVC	szt	244,8	
40.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	8,8182	
41.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	3,101	
42.	Membrana izolacyjna	m2	1 626,794	
43.	Okna i drzwi balkonowe PVC do 2-2,5m2	m2	30,7	
44.	Okna i drzwi balkonowe PVC U=0,9 do 2,0m2	m2	25,07	
45.	Okna i drzwi balkonowe PVC U=0,9 do >2,5m2	m2	146,28	
46.	Oprawy żarowe zwykłe do zawieszania	szt	210	
47.	Pianka poliuretanowa	kg	0,131	
48.	Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	62,0521	
49.	Piasek	m3	7,98	
50.	Piasek do zapraw	m3	3,1289	
51.	Płyta styropianowa	m3	159,86386	
52.	Płyta z wełny mineralnej	m2	1 301,4352	
53.	Podbitka dachowa	m3	1,029	
54.	Pospółka	m3	20,622	
55.	Przewód YDY 450/750V 3x1,5 mm2	m	374,4	
56.	Puszka odgałęźna natynkowa PVC	szt	15,3	
57.	Siatka z włókna szklanego	m2	1 556,7385	
58.	Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	kg	4,2885	
59.	Sucha mieszanka tynkarska mineralna - tynk ciągniony (op. 25'kg) biały	kg	4 923,776	
60.	Sucha zaprawa szpachlowa do tynków	kg	819,8242	
61.	Środek impregnacyjno-wzmacniający do podłoży - Głęboko penetrujący grunt "bezzopuszczalnikowy"	dm3	223,176	
62.	Tarcza diamentowa do cięcia kamieni naturalnych i betonu	szt	0,042	
63.	Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	28,215	
64.	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	213	
65.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,5604	
66.	Wiatrownice boczne	m	166,75	
67.	Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	236,32	
68.	Woda	m3	2,4739	
69.	Woda przemysłowa	m3	0,98	
70.	Wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	16	
71.	Wyłazy dachowe	m2	2,62	
72.	Wyroby stalowe różne	kg	20,8	
73.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,016	
74.	Zaprawa klejowa sucha do styropianu	kg	14 404,37	
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)				

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Wartość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	9,34	
2.	dzierżawa rusztowania	m-g	45 120	
3.	montaż/demontaż rusztowania	m-g	501,33333	
4.	Piła do cięcia płytek	m-g	4,2	
5.	Równiarka samojezdna 74 kW (100'KM) (1)	m-g	0,483	
6.	Rusztowania ramowe	m-g	454,964	
7.	Samochód dostawczy do 0.9't (1)	m-g	10,32	
8.	Samochód samowyladowczy do 5't (1)	m-g	4,38821	
9.	Samochód skrzyniowy do 5't (1)	m-g	2,37	
10.	Środek transportowy (1)	m-g	88,2896	
11.	Ubijak spalinowy 50'kg	m-g	7,42	

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Wartość
12.	Walec statyczny samojezdny 10`t (1)	m-g	2,667	
13.	Wyciąg	m-g	52,52976	
14.	Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	3,975	
15.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5`t	m-g	17,705	
16.	Żuraw okienny przenośny 0.15`t	m-g	39,38735	
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)			46 319,372	

Spis treści

A. Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu.	2
B. Tabela elementów scalonych.	2
C. Przedmiar robót.	2
1. Czulów	2
1.1. 1-modernizacja instalacji ogrzewania wraz z montażem przygrzejnikowych zaworów termostatycznych.	2
1.2. 2-wymiana części okien.	2
1.3. 3-docieplenie ścian zewnętrznych.	3
1.4. 4-Wymiana drzwi wejściowych.	3
1.5. 5-docieplenie podłogi strychu.	3
1.6. 6-docieplenie skosów + remont dachu.	3
1.7. 7- docieplenie ścian fundamentowych.	4
1.8. 8-wymiana na nowoczesne oprawy ze źródłami światła typu LED wraz z konieczną modernizacją instalacji elektrycznej.	4
D. Zestawienie robocizny.	5
E. Zestawienie materiałów.	5
F. Zestawienie sprzętu.	6
G. Spis treści.	8